Strada Principală, nr. 106, cod poştal: 077185;
Tel.: 021-361.22.65, Fax: 021-361.22.64;
E-mail: primariavidra@yahoo.com; website: http://primaria-vidra.ro
Consiliul Local Vidra

**Nr. 16888 din 25.09.2026**

# PROCES VERBAL
## SEDINŢĂ ORDINARĂ 25.09.2026

Încheiat astăzi, 25.09.2026, ora 15:00, la sediul Primăriei comunei Vidra, din comuna Vidra, satul Vidra, str. Principală nr.106, judeţul Ilfov, cu următoarea ordine de zi:

1). Prezentarea procesului verbal al şedinţei ordinare din data de 31.08.2026, în vederea aprobării;

2).Proiect de hotărâre privind aprobarea Actului Aditional nr. 13 la Contractul de Delegare a Gestiunii Serviciului de alimentare cu apă şi de canalizare încheiat între Asociaţia de Dezvoltare Intercomunitară Apă - ADIA Ilfov, în numele şi pe seama UAT membre, în calitate de Delegatar şi Apă-Canal Ilfov S.A., în calitate de Delegat (Operator)-iniţiator primar Marian TUDOR;

3).Proiect de hotărâre privind interzicerea desfăşurării activităţilor de jocuri de noroc pe raza comunei Vidra, judeţul Ilfov-iniţiator primar Marian TUDOR;

4).Proiect de hotărâre privind aprobarea documentaţiei de urbanism PUZ privind obiectivul de investiţii (funcţiunile) „ÎNTOCMIRE PLAN URBANISTIC ZONAL PENTRU CONSTRUIRE ANSAMBLU DE LOCUINŢE P+1E+M, FUNCŢIUNI COMPLEMENTARE, AMENAJARE CIRCULAŢII SI UTILITĂŢI" pe terenul în suprafaţă de 13.931,00 mp, situat în judeţul Ilfov, comuna Vidra, tarla 24, parcele 357/2/43, 357/2/44, identificat prin număr cadastral 75904, 75913 având beneficiar pe Cazan Marian, Calalb Elena, Velicu Florea, Flămânzeanu Constantin, Flămânzeanu Eugen, Flămânzeanu Ion, cu sediul/domiciliul [redacted] şi CONSILIUL LOCAL VIDRA - iniţiator primar Marian TUDOR;

5).Proiect de hotărâre privind aprobarea documentaţiei de urbanism PUZ privind obiectivul de investiţii (funcţiunile) „ INTOCMIRE P.U.Z. – CONSTRUIRE ANSAMBLU DE LOCUINŢE INDIVIDUALE ŞI FUNCŢIUNI COMPLEMENTARE, S+P+1E+M, AMENAJARE CIRCULAŢII, UTILITĂŢI" pe terenul în suprafaţă de 23.611,00 mp, situat în judeţul Ilfov, comuna Vidra, tarla 25, parcela 359/2/62, identificat prin număr cadastral 82942 având beneficiar pe DAVID MARIANA, cu sediul/domiciliul in [redacted] şi CONSILIUL LOCAL VIDRA - iniţiator primar Marian TUDOR;

6).Proiect de hotărâre privind aprobarea documentaţiei de urbanism PUZ privind obiectivul de investiţii (funcţiunile) „ INTRODUCERE ÎN INTRAVILAN ÎN VEDEREA CONSTRUIRII UNUI ANSAMBLU DE LOCUINŢE INDIVIDUALE ŞI FUNCŢIUNI COMPLETARE P+1E+M, AMENAJARE CIRCULAŢII SI UTILITĂŢI" pe terenul în suprafaţă de 96.393,00 mp, situat în judeţul Ilfov, comuna Vidra, tarla 24, parcelele 340/1/10, 342/8/1/6, 342/8/1/7, 342/8/1/8, 342/8/1/9, identificat prin număr cadastral 78174, 78218 având beneficiar pe S.C. FORTUNE DEVELOPMENT S.R.L., cu sediul/domiciliul in [redacted] şi CONSILIUL LOCAL VIDRA- iniţiator primar Marian TUDOR;

7).Proiect de hotărâre privind aprobarea documentaţiei de urbanism PUZ privind obiectivul de investiţii (funcţiunile) „ DEZMEMBRARE TEREN – ÎNTOCMIRE PLAN URBANISTIC ZONAL PENTRU CONSTRUIRE ANSAMBLU LOCUINŢE INDIVIDUALE ŞI FUNCŢIUNI COMPLEMENTARE, P+1E+M, AMENAJARE CIRCULAŢII ŞI UTILITĂŢI, RIDICARE TOPOGRAFICĂ" pe terenul în suprafaţă de 19.118,00 mp, situat în judeţul Ilfov, comuna Vidra, tarla 21, parcela 297/27, identificat prin număr cadastral 73485, 73478 având beneficiar pe Popa Elena, cu

sediul/domiciliul in [redacted] şi CONSILIUL LOCAL VIDRA- iniţiator primar Marian TUDOR;

8 ). Diverse.

Prezenţa:

1.BILIBOC-FLOREA LIVIU - P
2.MIHAI EMIL-CRISTINEL - P
3.NECULCEA ION -P
4.OPREA GEORGE -P
5.STANCU ILEANA-GEORGETA -A
6.ANDREI GHEORGHIŢĂ -P
7.DUMITRESCU CRISTINEL-CLAUDIU -P
8.CIORAP FLORIN -A
9.DAN RĂZVAN-FLORIAN -P
10.GHIŢĂ MARIA-VERONICA -P
11.MARINESCU CONSTANTIN -P
12.MIHAI ŞTEFAN-CRISTIAN -P
13.BONCILICĂ MARIAN -P
14.MATEI LUCIAN -P
15.STOIAN CONSTANTIN -P

Înainte de începerea dezbaterilor pentru ordinea de zi Secretarul General al UAT Vidra arată necesitatea suplimentării punctelor prevăzute în ordinea de zi, cu incă 3 proiecte, după cum urmează:

-Proiect de hotărâre privind aprobare buget sursa E pentru Şcoala Gimnazială nr.2 Crețești din comuna Vidra, satul Crețești, Str.Principală nr.203, Judeţul Ilfov -iniţiator primar Marian TUDOR. .

-Proiect de hotărâre privind aprobare buget sursa E pentru Liceul Teoretic „Alexandru Rosetti„ din comuna Vidra, satul Vidra, strada Gării nr.65, Judeţul Ilfov-iniţiator primar Marian TUDOR .

-Proiect de hotărâre privind desemnarea reprezentanților Consiliului Local Vidra în comisia de evaluare a probei de interviu din cadrul concursului pentru ocuparea funcțiilor vacante de Director și Director adjunct sesiunea august-decembrie 2026 -iniţiator primar Marian TUDOR.

De asemenea arătăm faptul că, în data de 24.09.2026, s-au întrunit cele 3 comisii de specialitate din cadrul Consiliului Local Vidra, respectiv, **Comisia nr. 1** pentru activităţi economico-financiare, servicii şi comerţ şi **Comisia nr. 2** juridică, administraţie publică locală, administrarea domeniului public şi privat al comunei, urbanism şi amenajarea teritoriului, probleme de agricultură, disciplină, apărarea ordinii şi liniştii publice, respectarea drepturilor şi libertăţilor cetăţeanului, relaţii cu cetăţenii și **Comisia nr. 3** pentru învăţământ, sănătate, familie, muncă şi protecţie socială, protecţie copii, culte și relațiile cu minoritățile naționale, unde s-a dezbătut si avizat punctele înscrise pe ordinea de zi.

La ședință participă doamna Secretar General Florentina-Mirela ILIE, domnul Marin HORAȚIU – arhitect șef și domnul Adrian -Nicolae NEACȘU-inspector mediu.

Convocarea a fost comunicată consilierilor Consiliului Local Vidra, cu respectarea prevederilor din Codul Administrativ, fiind înregistrată sub nr. 16191/17.09.2026.

Condiţiile de prezenţă şi cvorum fiind îndeplinite, Şedinţa ordinară a Consiliului Local Vidra din data de 25.09.2026, este deschisă.

Domnul Consilier local Constantin MARINESCU - Preşedinte de şedinţă- supune la vot ordinea de zi şi a celor 3 puncte de suplimentare şi se votează cu 13 voturi „pentru„ 0 impotrivă, 0 abţineri, (13 consilieri prezenţi din totalul de 15 consilieri în funcţie, astfel se renumerotează ordinea, rubrica Diverse, devenind punctul 10 pe ordinea de zi.

În ceea ce priveşte inscrierile la cuvânt pentru punctul 10 Diverse, după apelarea de către preşedintele de şedinţă a consilierilor, se efectuează înregistrarea la cuvânt după cum urmează : Consilierii locali : Biliboc Florea -Liviu, Mihai Emil -Cristinel, Oprea George, Mihai Ştefan -Cristian, Marinescu Constantin.

Nemaifiind alte aspecte de lămurit se procedează la dezbaterea ordinii de zi.

Domnul Consilier local Constantin MARINESCU - Preşedinte de şedinţă- trece la **punctul** *1.Prezentarea procesului verbal al ședinței ordinare din data de 31.08.2026, în vederea aprobării*. Nefiind

aduse corectări, modificări sau alte aspecte de sesizat, se supune la vot punctul 1 și se aprobă cu 13 voturi „pentru„ 0 impotrivă, 0 abțineri, (13 consilieri prezenți din totalul de 15 consilieri în funcție.

Domnul Consilier local Constantin MARINESCU - Președinte de ședință- trece la **punctul 2**. *Proiect de hotărâre privind aprobarea Actului Aditional nr. 13 la Contractul de Delegare a Gestiunii Serviciului de alimentare cu apă și de canalizare încheiat între Asociația de Dezvoltare Intercomunitară Apă - ADIA Ilfov, în numele și pe seama UAT membre, în calitate de Delegatar și Apă-Canal Ilfov S.A., în calitate de Delegat (Operator)-inițiator primar Marian TUDOR;*

Doamna Florentina-Mirela ILIE Secretar General -prezintă punctul 2, respectiv adresa nr.132 din 03.09.2026 primită de la Asociația de Dezvoltare Intercomunitară Apă „ADIA Ilfov„ și înregistrată la sediul Primăriei comunei Vidra sub nr. 15358 din 03.09.2026, iar consilierii fac discuții referitoare la acest punct.

Domnul Consilier local Constantin MARINESCU- Președinte de ședință- supune la vot punctul 2 și se votează cu 11 voturi „pentru„ 0 impotrivă, 2 abțineri – Stoian Constantin, Matei Lucian (13 consilieri prezenți din totalul de 15 consilieri în funcție.

Domnul Consilier local Constantin MARINESCU- Președinte de ședință- trece la **punctul 3** *Proiect de hotărâre privind interzicerea desfășurării activităților de jocuri de noroc pe raza comunei Vidra, județul Ilfov-inițiator primar Marian TUDOR.*

Doamna Florentina-Mirela ILIE Secretar General -prezintă punctul 3, iar consilierii fac discuții referitoare la acest punct.

Domnul Consilier local Constantin MARINESCU- Președinte de ședință- supune la vot punctul 3 și se votează cu 12 voturi „pentru„ 0 impotrivă, 1 abținere – Stoian Constantin (13 consilieri prezenți din totalul de 15 consilieri în funcție).

Domnul Consilier local Constantin MARINESCU- Președinte de ședință- trece la **punctul 4** *Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației de urbanism PUZ privind obiectivul de investiții (funcțiunile) „ÎNTOCMIRE PLAN URBANISTIC ZONAL PENTRU CONSTRUIRE ANSAMBLU DE LOCUINȚE P+1E+M, FUNCȚIUNI COMPLEMENTARE, AMENAJARE CIRCULAȚII SI UTILITĂȚI" pe terenul în suprafață de 13.931,00 mp, situat în județul Ilfov, comuna Vidra, tarla 24, parcele 357/2/43, 357/2/44, identificat prin număr cadastral 75904, 75913 având beneficiar pe Cazan Marian, Calalb Elena, Velicu Florea, Flămânzeanu Constantin, Flămânzeanu Eugen, Flămânzeanu Ion, cu sediul/domiciliul in [redacted] și CONSILIUL LOCAL VIDRA - inițiator primar Marian TUDOR ;*

Domnul Marin HORAȚIU- arhitect șef- prezintă punctul 4, respectiv Cererea nr. 13520/06.08.2026, precum și documentația respectivă iar consilierii fac discuții referitoare la acest punct.

Domnul Consilier local Constantin MARINESCU- Președinte de ședință- supune la vot punctul 4 și se votează cu 10 voturi „pentru„ 0 impotrivă, 3 abțineri – Matei Lucian, Marinescu Constantin, Mihai Ștefan-Cristian (13 consilieri prezenți din totalul de 15 consilieri în funcție)

Domnul Consilier local Constantin MARINESCU- Președinte de ședință- trece la **punctul 5** *Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației de urbanism PUZ privind obiectivul de investiții (funcțiunile) „ INTOCMIRE P.U.Z. – CONSTRUIRE ANSAMBLU DE LOCUINȚE INDIVIDUALE ȘI FUNCȚIUNI COMPLEMENTARE, S+P+1E+M, AMENAJARE CIRCULAȚII, UTILITĂȚI" pe terenul în suprafață de 23.611,00 mp, situat în județul Ilfov, comuna Vidra, tarla 25, parcela 359/2/62, identificat prin număr cadastral 82942 având beneficiar pe DAVID MARIANA, cu sediul/domiciliul [redacted] și CONSILIUL LOCAL VIDRA - inițiator primar Marian TUDOR;*

Domnul Marin HORAȚIU -arhitect șef -prezintă punctul 5, respectiv Cererea nr.13218/30.07.2026, precum și documentația respectivă iar consilierii fac discuții referitoare la acest punct.

Domnul Consilier local Constantin MARINESCU- Președinte de ședință- supune la vot punctul 5 și se votează cu 8 voturi „pentru„ 0 impotrivă, 5 abțineri – Neculcea Ion, Mihai Ștefan -Cristian, Matei Lucian, Oprea George, Marinescu Constantin, (13 consilieri prezenți din totalul de 15 consilieri în funcție)

Domnul Consilier local Constantin MARINESCU- Președinte de ședință- trece la **punctul 6** *Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației de urbanism PUZ privind obiectivul de investiții (funcțiunile) „ INTRODUCERE ÎN INTRAVILAN ÎN VEDEREA CONSTRUIRII UNUI ANSAMBLU DE LOCUINȚE INDIVIDUALE ȘI FUNCȚIUNI COMPLETARE P+1E+M, AMENAJARE CIRCULAȚII SI*

*UTILITĂȚI" pe terenul în suprafață de 96.393,00 mp, situat în județul Ilfov, comuna Vidra, tarla 24, parcelele 340/1/10, 342/8/1/6, 342/8/1/7, 342/8/1/8, 342/8/1/9, identificat prin număr cadastral 78174, 78218 având beneficiar pe S.C. FORTUNE DEVELOPMENT S.R.L., cu [redacted] și CONSILIUL LOCAL VIDRA- inițiator primar Marian TUDOR;*

Domnul Marin HORAȚIU -arhitect șef -prezintă punctul 6, respectiv Cererea nr. 13913/14.08.2026, precum și documentația respectivă iar consilierii fac discuții referitoare la acest punct.

La punctul 6 se solicită lămuriri și completări la dosar și drept urmare punctul 6 se amână pentru ședința următoare .

Domnul Consilier local Constantin MARINESCU- Președinte de ședință- trece la **punctul 7** Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației de urbanism PUZ privind obiectivul de investiții (funcțiunile) „ DEZMEMBRARE TEREN – ÎNTOCMIRE PLAN URBANISTIC ZONAL PENTRU CONSTRUIRE ANSAMBLU LOCUINȚE INDIVIDUALE ȘI FUNCȚIUNI COMPLEMENTARE, P+1E+M, AMENAJARE CIRCULAȚII ȘI UTILITĂȚI, RIDICARE TOPOGRAFICĂ" pe terenul în suprafață de 19.118,00 mp, situat în județul Ilfov, comuna Vidra, tarla 21, parcela 297/27, identificat prin număr cadastral 73485, 73478 având beneficiar pe Popa Elena, cu [redacted] și CONSILIUL LOCAL VIDRA- inițiator primar Marian TUDOR;

Domnul Marin HORAȚIU -arhitect șef -prezintă punctul 7, respectiv Cererea nr. 13600/07.08.2026 , precum și documentația respectivă iar consilierii fac discuții referitoare la acest punct.

La punctul 7 se solicită lămuriri și completări la dosar și drept urmare punctul. 7 se amână pentru ședința următoare .

Domnul Consilier local Constantin MARINESCU- Președinte de ședință- trece la **punctul 8 -suplimentar-** *Proiect de hotărâre privind aprobare buget sursa E pentru Școala Gimnazială nr.2 Crețești din comuna Vidra, satul Crețești, Str.Principală nr.203, Județul Ilfovinițiator primar Marian TUDOR.*

Doamna Florentina-Mirela ILIE Secretar General -prezintă punctul 8 -suplimentar, respectiv adresa nr. 1262/23.06.2026 primită de la Școala Gimnazială nr.2 Crețești, înregistrată la sediul instituției noastre sub nr. 16633 din 23.09.2026, iar consilierii fac discuții referitoare la acest punct.

Domnul Consilier local Constantin MARINESCU- Președinte de ședință- supune la vot punctul 8 și se votează cu 13 voturi „pentru„ 0 impotrivă, 0 abțineri – (13 consilieri prezenți din totalul de 15 consilieri în funcție)

Domnul Consilier local Constantin MARINESCU- Președinte de ședință- trece la **punctul 9 -suplimentar-** *Proiect de hotărâre privind aprobare buget sursa E pentru Liceul Teoretic „Alexandru Rosetti„ din comuna Vidra, satul Vidra, strada Gării nr.65, Județul Ilfov.*

Doamna Florentina-Mirela ILIE Secretar General -prezintă punctul 9 -suplimentar, respectiv adresa nr. 2356/23.09.2026 primită de la Liceul Teoretic „Alexandru Rosetti, înregistrată la sediul instituției noastre sub nr. 16635 din 23.09.2026, iar consilierii fac discuții referitoare la acest punct.

Domnul Consilier local Constantin MARINESCU- Președinte de ședință- supune la vot punctul 9 și se votează cu 13 voturi „pentru„ 0 impotrivă, 0 abțineri – (13 consilieri prezenți din totalul de 15 consilieri în funcție).

Domnul Consilier local Constantin MARINESCU- Președinte de ședință- trece la **punctul 10 -suplimentar-** *Proiect de hotărâre privind desemnarea reprezentanților Consiliului Local Vidra în comisia de evaluare a probei de interviu din cadrul concursului pentru ocuparea funcțiilor vacante de Director și Director adjunct sesiunea august-decembrie 2026-inițiator primar Marian TUDOR.*

Doamna Florentina-Mirela ILIE Secretar General -prezintă punctul 10 -suplimentar, respectiv adresa nr. 15464/38/09.09.2026 primită de la Inspectoratul Școlar Județean Ilfov și înregistrată la sediul instituției noastre sub nr. 15683 din 09.09.2026, iar consilierii fac discuții referitoare la acest punct.

Domnul Consilier local Constantin MARINESCU- Președinte de ședință- supune la vot punctul 10 și se votează cu 10 voturi „pentru„ 0 impotrivă, 0 abțineri – (13 consilieri prezenți din totalul de 15 consilieri în funcție).

Domnul Consilier local Constantin MARINESCU- Președinte de ședință- trece la **punctul 11** *Diverse.*

Domnul Consilier local Mihai Emil -Cristinel- solicită revenire la adresa referitoare la reașezarea stațiilor STV și a neconcordanței programului de circulație al acestora.

Domnul Consilier local Mihai Ștefan-Cristian -aduce în discuție poluarea comunală cât și a comunelor din jur, raportat la arderea deșeurilor din satul Sintești, situație ce dăunează atât mediului înconjurător cât și sănătății umane.

Domnul Consilier local Biliboc -Florea LIVIU – Viceprimarul comunei, aduce la cunoștință situația unei familii monoparentale, formată din mamă și cei șase copii, care nu au unde să se adăpostească, astfel propune ca, în cauza de față să se ia în considerare identificarea unui teren pentru construirea unei locuințe, speța de față să fie încadrată la caz social.

Domnul Consilier local Constantin MARINESCU- în urma asfaltului care s-a deteriorat pe DJ 401, solicită să ne adresăm contractorului pentru aducerea la o formă care să permită circulația în condiții optime. De asemenea, întreabă dacă pot fi suplimentate numărul de stații STV, sens în care domnul Consilier local Biliboc -Florea LIVIU – Viceprimarul comunei, răspunde că s-a trimis la STV locațiile celor 40 de stații, astfel nu se mai pot aduce completări.

Având în vedere că nu mai sunt aspecte, situații sau puncte de prezentat sau rezolvat, domnul Președinte de ședință Consilier local Constantin MARINESCU declară închisă ședința ordinară din data de 25.09.2026, ora 17,00.

Proces -verbal redactat într-un (1) exemplar original, astăzi 25.09.2026.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,**
**CONSILIER,**
**Constantin MARINESCU**

**SECRETAR GENERAL,**

**Florentina-Mirela ILIE**