

Strada Principală, nr. 106, cod poștal: 077185; CUI 4505570

Tel.: 021-361.22.65, Fax: 021-361.22.64;

E-mail: secretariat@primaria-vidra.ro; website: <http://primaria-vidra.ro>

PROIECT DE HOTĂRÂRE

privind aprobarea documentației de urbanism PUZ privind obiectivul de investiții (funcțiunile) „**ÎNTOCMIRE PLAN URBANISTIC ZONAL PENTRU CONSTRUIRE ANSAMBLU DE LOCUINȚE P+1E+M, FUNCȚIUNI COMPLEMENTARE, AMENAJARE CIRCULAȚII ȘI UTILITĂȚI**” pe terenul în suprafață de 13.931,00 mp, situat în județul Ilfov, comuna Vidra, tarla 24, parcelele 357/2/43, 357/2/44, identificat prin număr cadastral 75904, 75913 având beneficiari pe Cazan Marian, Calalb Elena, Velicu Florea, Flămânzeanu Constantin, Flămânzeanu Eugen, Flămânzeanu Ion, cu sediul/domiciliul [REDACTAT] și CONSILIUL LOCAL VIDRA

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI VIDRA, JUDEȚUL ILFOV,

Luând în considerare:

(1)-Cererea înregistrată la sediul Primăriei Vidra cu nr. 13520/06.08.2026 primită de la Cazan Marian, Calalb Elena, Velicu Florea, Flămânzeanu Constantin, Flămânzeanu Eugen, Flămânzeanu Ion, cu sediul/domiciliul [REDACTAT] 1, ap. 4, și CONSILIUL LOCAL VIDRA;

(2)-Expunerea de motive a Primarului comunei Vidra privind aprobarea documentației de urbanism PUZ privind obiectivul de investiții (funcțiunile) „**ÎNTOCMIRE PLAN URBANISTIC ZONAL PENTRU CONSTRUIRE ANSAMBLU DE LOCUINȚE P+1E+M, FUNCȚIUNI COMPLEMENTARE, AMENAJARE CIRCULAȚII ȘI UTILITĂȚI**” pe terenul în suprafață de 13.931,00 mp, situat în județul Ilfov, comuna Vidra, tarla 24, parcelele 357/2/43, 357/2/44, identificat prin număr cadastral 75904, 75913 având beneficiari pe Cazan Marian, Calalb Elena, Velicu Florea, Flămânzeanu Constantin, Flămânzeanu Eugen, Flămânzeanu Ion, cu sediul/domiciliul în Municipiul [REDACTAT] CONSILIUL LOCAL VIDRA, înregistrată cu nr. 16194/17.09.2026;

(3)-Raportul Compartimentului Urbanism și Amenajarea Teritoriului din cadrul aparatului propriu de specialitate al Primarului comunei Vidra, județul Ilfov, înregistrat cu nr. 16075/16.09.2026;

(4)-Dispoziția Primarului nr. 241/17.09.2026 privind convocarea Consiliului Local al comunei Vidra, județul Ilfov, în ședința ordinară din data de 25.09.2026,

(5)-Raportul de avizare al Comisiei nr. 1 pentru activități economico-financiare, servicii și comerț ;

(6)-Raportul de avizare al Comisiei nr. 2 juridică, administrație publică locală, administrarea domeniului public și privat al comunei, urbanism și amenajarea teritoriului, probleme de agricultură, disciplină, apărarea ordinii și liniștii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățeanului, relații cu cetățenii;

(7)-Raportul de avizare al Comisiei nr. 3 pentru învățământ, sănătate, familie, muncă și protecție socială, protecție copii, culte și relațiile cu minoritățile naționale;

În conformitate cu prevederile art. 23 alin. (2) din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții și ale art. 25, alin. (1) și art. 56 alin. (1) din Legea 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismului, cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul dispozițiilor art. 129 alin. (1), alin. (2) lit. d), alin. (7) lit. n) art. 139 alin. (3) și

art. 196 alin. (1) lit.a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE

Art.1. Se aprobă documentația de urbanism PUZ privind obiectivul de investiții (funcțiunile) „**ÎNTOCMIRE PLAN URBANISTIC ZONAL PENTRU CONSTRUIRE ANSAMBLU DE LOCUINȚE P+1E+M, FUNCȚIUNI COMPLEMENTARE, AMENAJARE CIRCULAȚII ȘI UTILITĂȚI**” pe terenul în suprafață de 13.931,00 mp, situat în județul Ilfov, comuna Vidra, tarla 24, parcelele 357/2/43, 357/2/44, identificat prin număr cadastral 75904, 75913 având beneficiari pe Cazan Marian, Calalb Elena, Velicu Florea, Flămânzeanu Constantin, Flămaânzeanu Eugen, Flămânzeanu Ion, cu [REDACTED] și CONSILIUL LOCAL VIDRA .

Art.2. Prezenta hotărâre se va comunica beneficiarului, prin grija Primarului comunei Vidra, de către Compartimentul Urbanism și Amenajarea Teritoriului din aparatul propriu al Primarului comunei Vidra, Județul Ilfov.

Art.3.Prezenta Hotărâre se comunică prin intermediul Secretarului General al comunei Vidra, în termenul prevăzut de lege:

- Primarului comunei Vidra.
- Compartimentului Urbanism și Amenajarea Teritoriului.
- Instituției Prefectului Județul Ilfov.
- Cazan Marian, Calalb Elena, Velicu Florea, Flamanzeanu Constantin, Flamanzeanu Eugen, Flamanzeanu Ion,

și se aduce la cunoștință publică prin afișarea la sediul Primăriei comunei Vidra, precum și prin publicare pe site-ul instituției.

Art.4.Prezenta hotărâre poate fi contestată conform prevederilor Legii nr.554/2004 a contenciosului administrativ, cu modificările și completările ulterioare, la autoritatea sau instanța competentă material și teritorial.

Inițiatorul Proiectului,
PRIMAR,
Marian TUDOR,

Avizat favorabil
SECRETAR GENERAL,
Florentina- Mirela ILIE