

Strada Principală, nr. 106, cod poștal: 077185; CUI 4505570

Tel.: 021-361.22.65, Fax: 021-361.22.64;

E-mail: primariavidra@yahoo.com; website: <http://primaria-vidra.ro>

PROIECT DE HOTĂRÂRE

privind darea în folosință gratuită, a două terenuri în suprafață totală de 38.481 mp. aflate în domeniul public al comunei Vidra, către Asociația Biodiversitate și Conservare a Mediului

Consiliul local al comunei Vidra, Județul Ilfov

Luând în considerare:

(1)-Expunerea de motive a Primarului comunei Vidra privind darea în folosință gratuită, a două terenuri în suprafață totală de 38481 mp., astfel: suprafața de 35.379 mp. înscrisă în Cartea Funciară nr.79555 a Primăriei comunei Vidra, județul Ilfov, situată în Tarlaua 33, Parcela 633 și suprafața de 3102 mp. înscrisă în Cartea Funciară nr.79521 a Primăriei comunei Vidra, județul Ilfov, situată în Tarlaua 33, Parcela 633, aflate în domeniul public al comunei Vidra, către Asociația Biodiversitate și Conservare a Mediului, înregistrată cu nr. 8840 din 20.05.2026,

(2)-Raportul Secretarului General, înregistrată cu nr. 8718 din 19.05.2026,

(3)-Dispoziția Primarului nr. 151 din 20.05.2026, privind convocarea Consiliului Local al comunei Vidra, județul Ilfov, în ședință ordinară din data de 28.05.2026,

(4)-Adresa nr.7 din 20.04.2026 primită de la Asociația Biodiversitate și Conservare a Mediului, înregistrată la Primăria comunei Vidra sub nr. 7766 din 05.05.2026,

(5)-Raportul de avizare al Comisiei nr.1 pentru activități economico-financiare, servicii și comerț ;

(6)-Raportul de avizare al Comisiei nr.2 juridică, administrație publică locală, administrarea domeniului public și privat al comunei, urbanism și amenajarea teritoriului, probleme de agricultură, disciplină, apărarea ordinii și liniștii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățeanului, relații cu cetățenii,

(7)- Raportul de avizare al Comisiei nr. 3 pentru învățământ, sănătate, familie, muncă și protecție socială, protecție copii, culte și relațiile cu minoritățile naționale;

În conformitate cu prevederile art. 297 alin. (1) lit. d) și art. 349 art. 14 alin. (8), art. 362 alin. (2) și alin. (3) din O.G. 57/2019 privind Codul Administrativ, art. 858 — 865, art. 874 din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, art. 1 și art. 49 alin. (1) lit. a) din OG nr. 26/2000 cu privire la asociații și fundații;

În baza art. 129 alin. (6) lit. b), art. 139 alin. (3) lit.g) și art.196 alin.(1) lit.a din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI VIDRA HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 Se aprobă atribuirea în folosință gratuită și încheierea unui contract a două terenuri în suprafață totală de 38481 mp., aflate în domeniul public al comunei Vidra, în vederea desfășurării de activități de ecologizare către Asociația Biodiversitate și Conservare a Mediului, cu următoarele date de identificare:

1) Suprafață de 35.379 mp. înscris în Cartea Funciară nr.79555 a Primăriei comunei Vidra, județul Ilfov, situat în Tarlaua 33, parcela 633, aflat în domeniul public al comunei Vidra;

-valoarea de impozitare a terenului 61.806 lei;

2) Suprafață de 3.102 mp. înscris în Cartea Funciară nr.79521 a Primăriei comunei Vidra, județul Ilfov, situat în Tarlaua 33, parcela 633, aflat în domeniul public al comunei Vidra;
-valoarea de impozitare a terenului 41.54 lei;

a) destinația bunului : spațiu destinat este de asigurare a desfășurării de activități cu caracter educațional, social, de protecția mediului și biodiversitate, precum și de refacere ecologică.

b) termenul la care se va realiza predarea-primirea materială a bunului : 5 zile lucrătoare de la data încheierii contractului;

c) obligațiile beneficiarului :

1. să folosească bunul potrivit destinației în vederea căreia i-a fost acordată folosința gratuită;
2. să permită accesul autorității publice locale pentru efectuarea controlului asupra bunurilor;
3. să nu modifice bunul, în parte ori în integralitatea lui;
4. la încetarea folosinței gratuite, să restituie bunul în starea în care l-a primit, în afara de ceea ce a pierit sau s-a deteriorat din cauza vechimii, și liber de orice sarcini;
5. folosința dobândită nu poate fi transmisă, nici oneros nici cu titlu gratuit, unei alte persoane;
6. titularul dreptului de folosință gratuită are obligația de a informa autoritatea publică locală cu privire la orice tulburare adusă dreptului de proprietate publică, precum și la existența unor cauze sau iminența producerii unor evenimente de natură să conducă la imposibilitatea exploatarea bunului;
7. alte obligatii care sunt stabilite în contractul cadru.

Art. 2 Durata pentru care se va da în folosință gratuită spațiul mai sus descris va fi de _____ cu posibilitatea prelungirii acesteia.

Art. 3 Se împuternicește Primarul comunei Vidra să semneze în numele Consiliului Local Vidra, contractul de comodat.

Art. 4 Primarul comunei Vidra, prin compartimentele de specialitate vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art. 5 Prezenta Hotărâre se comunică prin intermediul Secretarului General al comunei Vidra, în termenul prevăzut de lege:

- Primarului comunei Vidra.
- Compartimentelor de specialitate.
- Instituției Prefectului Județul Ilfov.
- Asociației Biodiversitate și Conservare a Mediului
- altor persoane /instituții interesate,

și se aduce la cunoștință publică prin afișarea la sediul Primăriei comunei Vidra, precum și prin publicare pe site-ul instituției.

Art.6 Prezenta hotărâre poate fi contestată la autoritatea sau instanța competentă material și teritorial, conform prevederilor Legii nr. 554/2004 a contenciosului administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Inițiatorul Proiectului,
PRIMAR,

Avizat favorabil,
SECRETAR GENERAL,
Florentina-Mirela ILIE