

**PROIECT DE HOTĂRÂRE**  
**privind aprobarea închirierii spațiului de locuit denumit „Biroul I.C.L.F.Vidra,,**  
**situat în comuna Vidra, satul Vidra, strada Gării nr.139, județul Ilfov**

**Consiliul local al comunei Vidra, Județul Ilfov**

**Luând în considerare:**

- (1)-Expunerea de motive a Primarului comunei Vidra privind aprobarea închirierii spațiului de locuit denumit „Biroul I.C.L.F.Vidra,, înregistrată cu nr. 6933 din 22.04.2026;
- (2)-Raportul Viceprimarului, înregistrat cu nr. 6902 din 21.04.2026;
- (3)-Dispoziția Primarului nr. 129 din 21.04.2026, privind convocarea Consiliului Local al comunei Vidra, județul Ilfov, în ședință ordinară din data de 29.04.2026;
- (4)-Raportul de avizare al Comisiei nr. 1 pentru activități economico-financiare, servicii și comerț;
- (5)-Raportul de avizare al Comisiei nr. 2 juridică, administrație publică locală, administrarea domeniului public și privat al comunei, urbanism și amenajarea teritoriului, probleme de agricultură, disciplină, apărarea ordinii și liniștii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățeanului, relații cu cetățenii;
- (6)-Raportul de avizare al Comisiei nr. 3 pentru învățământ, sănătate, familie, muncă și protecție socială, protecție copii, culte și relațiile cu minoritățile naționale;

**Având în vedere:**

- dispozițiile art. 1784 alin. (3) din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil republicată cu modificările și completările ulterioare,
  - dispozițiile art. 2 lit. c) și art. 44 din Legea nr. 114/1996 republicată privind Legea locuinței;
  - prevederile art. 1, art. 8, art. 26 - art. 31, Cap. III din O.U.G. nr. 40/1999 privind protecția chiriașilor și stabilirea chiriei pentru spațiile cu destinația de locuințe;
  - prevederile art.355, art.362 alin. (1), art.139, alin. (1), art. 140 alin. (1), art. 333 alin. (2, 3) și art. 196 alin. (1), lit. a) și Secțiunea a 4 -a privind închirierea bunurilor proprietate publică din Ordonanța de Urgență nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- În temeiul art. 129 alin. (1), alin. (2) lit.c), alin. (6) lit. a), alin. (7) lit. q), art. 139 alin. (1) și art. 196 alin. (1) lit a) din Ordonanța de Urgență nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

**HOTĂRĂȘTE**

**Art.1.** Se aprobă reînnoirea Contractului de închiriere a spațiului de locuit denumit „Biroul I.C.L.F.Vidra, situat în comuna Vidra, satul Vidra, strada Gării nr. 139, județul Ilfov, înregistrat cu număr cadastral 72770, cuprinzând ca elemente de identificare: 3 camere în suprafață de 51,60 mp., (camera 1 în suprafață de 15,60 mp., camera 2 în suprafață de 16,00 mp., camera 3 în suprafață de 20,00 mp., dependințe în suprafață de 44,88 mp., hol în suprafață de 36,12 mp. și bucătărie în suprafață de 8,16 mp.), suprafață totală de 96,48 mp., pe o perioadă de 5 ani, conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.2.** Destinația bunului pe perioada închirierii acestuia este locuință.

**Art.3.** Prețul minim al închirierii va fi de 150 lei/lună.

**Art.4** Se mandatează Primarul Comunei Vidra, domnul Marian TUDOR ca în numele și pentru Consiliul Local Vidra să efectueze demersurile necesare și să semneze Contractul de închiriere.

**Art.5.** Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează Primarul prin

compartimentele de specialitate și va fi comunicată prin grija Secretarului General al comunei Vidra.

**Art.6** Prezenta hotărâre se comunică prin intermediul Secretarului General al comunei Vidra:

- Primarului comunei Vidra, județul Ilfov.
- Compartimentelor de specialitate.
- Instituției Prefectului Județului Ilfov.
- Doamnei Ungureanu Maria.
- altor persoane interesate sau instituții abilitate,

și se aduce la cunoștință publică prin afișarea la sediul Primăriei comunei Vidra, precum și prin publicare pe site-ul instituției.

**Art.7** Prezenta hotărâre poate fi contestată la autoritatea sau instanța competentă material și teritorial, conform prevederilor Legii nr. 554/2004 a contenciosului administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

**Inițiatorul Proiectului ,**  
**PRIMAR,**  
**Ma**

**Avizat favorabil,**  
**SECRETAR GENERAL ,**  
**Florentina Mirela-ILIE**