



Strada Principală, nr. 106, cod poștal: 077185;  
Tel.: 021-361.22.65, Fax: 021-361.22.64;  
E-mail: [primariavidra@yahoo.com](mailto:primariavidra@yahoo.com); website: <http://primaria-vidra.ro>

## HOTĂRÂRE

privind aprobarea documentației de urbanism PUZ privind obiectivul de investiții (funcțiunile **INTRODUCERE IN INTRAVILAN SI CONSTRUIRE ANSAMBLU LOCUINTE INDIVIDUALE SI FUNCTIUNI COMPLEMENTARE P+1E+M, AMENAJAREA CIRCULATII SI UTILITATI**“ pe terenul în suprafață de 49.291,98, situat în județul Ilfov, comuna Vidra, str. -, F.N., tarla 21, parcelele 295, 295/26-29, 295/20-21, 295/1/22, 295/83, numerele cadastrale 74365, 74366, 74367, 74368, 74369, 74370, 74371, 74372, 74373, 74374, 74375, 74376, 74377, 74378, 74379, 74380, 74381, 74382, 74383, 74384, 74385, 74386, 74387, 74388, 74389, 74390, 74391, 74392, 74393, 74394, 73790, 73812, 73817, 74797, 74451, 74452, 74453, 74454, 74455, 74456, 74457, 74458, 74459, 74460, 74461, 74462, 74463, 74464, 74465, 74466, 74467, 74468, 74469, 74470, 74471, 74472, 74474, 74475, 74476, 74477, 74478, 74479, 74482, 74483, 74484, 74485, 74486, 74487, 74488, 74489, 74490, 74491, 74492, 74473, 73781, 74481, 74480, având beneficiari pe S.C. EXCLUSIV INTERCONSTRUCT S.R.L. Bd. 1 Mai, nr. 65, comuna Berceni, județul Ilfov, și CONSILIUL LOCAL VIDRA

### CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI VIDRA, JUDEȚUL ILFOV,

Având în vedere:

(1)-Cererea nr.13466/31.07.2024 primită de la S.C. EXCLUSIV INTERCONSTRUCT S.R.L. Bd. 1 Mai, nr. 65, comuna Berceni, județul Ilfov, și CONSILIUL LOCAL VIDRA,

(2)-Expunerea de motive a Primarului comunei Vidra privind aprobarea documentației de urbanism PUZ privind obiectivul de investiții (funcțiunile) ‘**INTRODUCERE IN INTRAVILAN SI CONSTRUIRE ANSAMBLU LOCUINTE INDIVIDUALE SI FUNCTIUNI COMPLEMENTARE P+1E+M, AMENAJAREA CIRCULATII SI UTILITATI**“ pe terenul în suprafață de 49.291,98, situat în județul Ilfov, comuna Vidra, str. -, F.N., tarla 21, parcelele 295, 295/26-29, 295/20-21, 295/1/22, 295/83, numerele cadastrale 74365, 74366, 74367, 74368, 74369, 74370, 74371, 74372, 74373, 74374, 74375, 74376, 74377, 74378, 74379, 74380, 74381, 74382, 74383, 74384, 74385, 74386, 74387, 74388, 74389, 74390, 74391, 74392, 74393, 74394, 73790, 73812, 73817, 74797, 74451, 74452, 74453, 74454, 74455, 74456, 74457, 74458, 74459, 74460, 74461, 74462, 74463, 74464, 74465, 74466, 74467, 74468, 74469, 74470, 74471, 74472, 74474, 74475, 74476, 74477, 74478, 74479, 74482, 74483, 74484, 74485, 74486, 74487, 74488, 74489, 74490, 74491, 74492, 74473, 73781, 74481, 74480, având beneficiari pe S.C. EXCLUSIV INTERCONSTRUCT S.R.L. Bd. 1 Mai, nr. 65, comuna Berceni, județul Ilfov, și CONSILIUL LOCAL VIDRA, înregistrată sub nr.13482 din 31.07.2024,

(3)-Raportul compartimentului urbanism și amenajarea teritoriului din cadrul aparatului propriu de specialitate al primarului comunei Vidra, județul Ilfov, înregistrat cu nr.13481 din 31.07.2024,

(4)-Dispoziția primarului nr.234 din 31.07.2024 privind convocarea Consiliului Local al comunei Vidra, Județul Ilfov, în ședința ordinară din data de 09.08.2023,

(5)-Raportul de avizare al Comisiei nr.1 pentru activități economico-financiare, servicii și comerț ;

(6)-Raportul de avizare al Comisiei nr. 2 juridică, administrație publică locală, administrarea domeniului public și privat al comunei, urbanism și amenajarea teritoriului, probleme de agricultură, disciplină, apărarea ordinii și liniștii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățeanului, relații cu cetățenii,

(7)-Raportul de avizare al Comisiei nr.3 pentru învățământ, sănătate, familie, muncă și protecție socială, protecție copii, culte și relațiile cu minoritățile naționale,

În conformitate cu prevederile art.23,alin.2 din Legea nr.50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții și ale art.25,alin.1 și art.56,alin.1 din Legea 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismului,cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul art. 129 alin. (1), alin. (2) lit. d), alin. (7) lit. n) și art. 139 alin.(3) din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ,

## HOTĂRĂȘTE

**Art.1.** Se aprobă documentația de urbanism PUZ privind obiectivul de investiții (funcțiunile) „**INTRODUCERE IN INTRAVILAN SI CONSTRUIRE ANSAMBLU LOCUINTE INDIVIDUALE SI FUNCTIUNI COMPLEMENTARE P+1E+M, AMENAJAREA CIRCULATII SI UTILITATI**“ pe terenul în suprafață de 49.291,98, situat în județul Ilfov, comuna Vidra, str. -, F.N., tarla 21, parcelele 295, 295/26-29, 295/20-21, 295/1/22, 295/83, numerele cadastrale 74365, 74366, 74367, 74368, 74369, 74370, 74371, 74372, 74373, 74374, 74375, 74376, 74377, 74378, 74379, 74380, 74381, 74382, 74383, 74384, 74385, 74386, 74387, 74388, 74389, 74390, 74391, 74392, 74393, 74394, 73790, 73812, 73817, 74797, 74451, 74452, 74453, 74454, 74455, 74456, 74457, 74458, 74459, 74460, 74461, 74462, 74463, 74464, 74465, 74466, 74467, 74468, 74469, 74470, 74471, 74472, 74474, 74475, 74476, 74477, 74478, 74479, 74482, 74483, 74484, 74485, 74486, 74487, 74488, 74489, 74490, 74491, 74492, 74473, 73781, 74481, 74480, având beneficiari pe S.C. EXCLUSIV INTERCONSTRUCT S.R.L. Bd. 1 Mai, nr. 65, comuna Berceni, județul Ilfov, și CONSILIUL LOCAL VIDRA.

**Art.2.** Prezenta hotărâre se va comunica beneficiarului, prin grija Primarului comunei Vidra, de Compartimentul Urbanism și Amenajarea Teritoriului din aparatul propriu al primarului comunei Vidra, Județul Ilfov.

**Art.3.**Prezenta Hotărâre se comunică prin intermediul Secretarului General al comunei Vidra, în termenul prevăzut de lege:

- Primarului comunei Vidra.
- Compartimentului urbanism și amenajarea teritoriului.
- Instituției Prefectului Județul Ilfov;
- S.C. EXCLUSIV INTERCONSTRUCT S.R.L. Bd. 1 Mai, nr. 65, comuna Berceni, județul Ilfov CONSILIUL LOCAL VIDRA.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,**  
**Consilier,**  
**OPREA GEORGE**

**AVIZEAZĂ PENTRU LEGALITATE,**  
**SECRETAR GENERAL,**  
**ILIE FLORENTINA MIRELA**

**Localitatea VIDRA**

Nr. 45

Adoptată în ședința ordinară din data de 09.08.2024

Cu un număr de 10 voturi din numărul total de 15 consilieri în funcție