



Strada Principală, nr. 106, cod poștal: 077185;
Tel.: 021-361.22.65, Fax: 021-361.22.64;
E-mail: primariavidra@yahoo.com; website: <http://primaria-vidra.ro>

HOTĂRÂRE

privind aprobarea documentației de urbanism PUZ privind imobilul teren extravilan, pentru obiectivul de investiții PUZ: CONSTRUIRE ANSAMBLU LOCUINȚE ȘI FUNCȚIUNI COMPLEMENTARE P+1+M AMENAJARE CIRCULAȚII ȘI UTILITĂȚI pentru terenul amplasat în județul Ilfov, comuna Vidra, cu suprafață de 48.734 mp., Sola/Tarla 22, Parcela 316, NC 61841, având beneficiari S.C. VER INTERMED SRL, S.C. REAL ESTATE VER INVEST SRL cu sediul în B-dul 1 Mai nr.65, com.Berceni, sat. Berceni, județul Ilfov, prin administrator ILIE AURELIAN-TRANDAFIR și Consiliul Local Vidra

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI VIDRA, JUDEȚUL ILFOV,

Luând în considerare:

(1)-Cererea înregistrată la sediul Primăriei comunei Vidra sub nr.10011/03.06.2024 primită de la SC VER INTERMED SRL, SC REAL ESTATE VER INVEST SRL cu sediul în Județul Ilfov, comuna Berceni, sat.Berceni, Bd. 1 Mai nr.65 prin administrator Ilie Aurelian-Trandafir,

(2)-Expunerea de motive a Primarului comunei Vidra privind aprobarea documentației de urbanism PUZ privind imobilul teren extravilan, pentru obiectivul de investiții PUZ: CONSTRUIRE ANSAMBLU LOCUINȚE ȘI FUNCȚIUNI COMPLEMENTARE P+1+M AMENAJARE CIRCULAȚII ȘI UTILITĂȚI pentru terenul amplasat în județul Ilfov, comuna Vidra, cu suprafață de 48.734 mp., Sola/Tarla 22, Parcela 316, NC 61841, având beneficiari S.C. VER INTERMED SRL, S.C. REAL ESTATE VER INVEST SRL cu sediul în B-dul 1 Mai nr.65, com.Berceni, sat. Berceni, județul Ilfov, prin administrator ILIE AURELIAN-TRANDAFIR și Consiliul Local Vidra, înregistrată cu nr.13479 din 31.07.2024,

(3)-Raportul Compartimentului Urbanism și Amenajarea Teritoriului din cadrul aparatului propriu de specialitate al primarului comunei Vidra, județul Ilfov, înregistrat cu nr.13478 din 31.07.2024,

(4)-Dispoziția Primarului nr.234 din 31.07.2024 privind convocarea Consiliului Local al comunei Vidra, Județul Ilfov, în ședința ordinară din data de 09.08.2024,

(5)-Raportul de avizare al Comisiei nr.1 pentru activități economico-financiare, servicii și comerț ;

(6)-Raportul de avizare al Comisiei nr.2 juridică, administrație publică locală, administrarea domeniului public și privat al comunei, urbanism și amenajarea teritoriului, probleme de agricultură, disciplină, apărarea ordinii și liniștii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățeanului, relații cu cetățenii,

(7)-Raportul de avizare al Comisiei nr.3 pentru învățământ, sănătate, familie, muncă și protecție socială, protecție copii, culte și relațiile cu minoritățile naționale,

În conformitate cu prevederile art.23,alin.2 din Legea nr.50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții și ale art.25,alin.1 și art.56,alin.1 din Legea 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismului,cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul art. 129 alin. (1), alin. (2) lit. d), alin. (7) lit. n) și art. 139 alin.(3) din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE

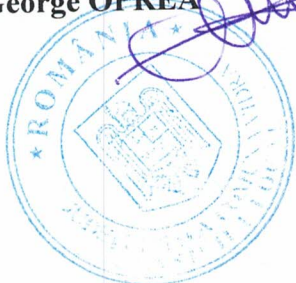
Art.1. Se aprobă documentația de urbanism PUZ privind imobilul teren extravilan, pentru obiectivul de investiții PUZ: CONSTRUIRE ANSAMBLU LOCUINȚE ȘI FUNCȚIUNI COMPLEMENTARE P+1+M AMENAJARE CIRCULAȚII ȘI UTILITĂȚI pentru terenul amplasat în județul Ilfov, comuna Vidra, cu suprafață de 48.734 mp., Sola/Tarla 22, Parcela 316, NC 61841, având beneficiari S.C. VER INTERMED SRL, S.C. REAL ESTATE VER INVEST SRL cu sediul în B-dul 1 Mai nr.65, com.Berceni, sat. Berceni, județul Ilfov, prin administrator ILIE AURELIAN-TRANDAFIR și Consiliul Local Vidra.

Art.2. Prezenta hotărâre se va comunica beneficiarului, prin grija Primarului comunei Vidra, de Compartimentul Urbanism și Amenajarea Teritoriului din aparatul propriu al Primarului comunei Vidra, Județul Ilfov.

Art.3. Prezenta Hotărâre se comunică prin intermediul Secretarului General al comunei Vidra, în termenul prevăzut de lege:

- Primarului comunei Vidra.
- Compartimentului Urbanism și Amenajarea Teritoriului.
- Instituției Prefectului Județul Ilfov.
- S.C. VER INTERMED SRL, S.C. REAL ESTATE VER INVEST SRL.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Consilier,
George OPREA



AVIZEAZĂ PENTRU LEGALITATE,
SECRETAR GENERAL,
Florentina-Mirela ILIE

Localitatea VIDRA

Nr. 44

Adoptată în ședința ordinară din data de 09.08.2024

Cu un număr de 10 voturi din numărul total de 15 consilieri în funcție