

**ANEXA Nr. 1Kla normele metodologice**31/10/2022 - ANEXA Nr. 1K a fost introdusă prin Ordin 266/2022.

- Model -
- Formular -

**PROCES-VERBAL****de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune**

Județul/Localitatea ILFOV/VIDRA	Registrul de evidență nr 464 din 11/11/2024. (zi/lună/an)
Primăria ILFOV/VIDRA	

Încheiat astăzi 11.11.2024 în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune, privind oferta de vânzare nr.307/29/08/2024 a terenului agricol situat în extravilanul orașului/comunei Vidra, tarlăua 32, parcela 597/11/3, categoria de folosință Arabil, identificat prin nr. Cadastral 82197, și număr carte funciară 82197, în suprafață de 1.3173, ha, reprezentând cota-parte 1/1, județul Ilfov, depusă de HOMOCEANU GEORGETA, în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar, CNP 2600508400633, identificat/identificată cu CI standard, (CI/BI) seria RD, nr 961460, eliberat (ă) de SPCEP SECTOR 4, cetățenia ROMÂNĂ, naționalitatea ROMÂNĂ, cu domiciliul în localitatea str UIOARA, nr 7, bl A14, sc D, et 4, ap 59, județul/sectorul codul postal 041012, țara România, telefon 0723526388, fax e-mail cristianchirugiu@gmail.com, cetățenia ROMÂNĂ, starea civilă ....., în conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 3 lit. l) și m) și art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările și completările ulterioare, denumite în continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care niciun preempător din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antemenționat nu și-a exercitat dreptul de preempțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr.82197, nr. cadastral 82197, suprafață 1,3173, sens în care certificăm următoarele:

1. înregistrarea cererii vânzătorului nr.307/data 29.08.2024, a ofertei de vânzare nr.307 din 29.08.2024, pentru terenul agricol în suprafață de 1.3173,, depusă de HOMOCEANU GEORGETA, în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar, precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2. încheierea Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr.309/29.08.2024. (data) și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site [www.primaria-vidra.ro](http://www.primaria-vidra.ro), în data de 11.11.2024;

3. notificarea preemtorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificării nr...../..... (data) a preemtorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative. În conformitate cu prevederile art. 4<sup>1</sup> alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data 11.11.2024, potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, până la data 02.12.2024.

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei/site [www.primaria-vidra.ro](http://www.primaria-vidra.ro), în data de [www.primaria-vidra.ro](http://www.primaria-vidra.ro), în data de 11.11.2024.

Primar,  
Marian TUDOR

Semnătura.....



Secretar General,

Florentina-Mirela ILIE

Semnătura.....

L.S.